



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

Sektor za upravljanje cest
Območje Nova Gorica

Kidričeva ulica 9a, 5101 Nova Gorica

OBČINA MIREN KOSTANJEVICA
Miren št. 137

5291 MIREN

OBČINA MIREN - KOSTANJEVICA

Prejeto			
14.07.2020			
ŠIFRA	ŠTEVIL	PRIL	VR

T: 05 338 27 60

F: 05 338 27 65

E: gp.drsi@gov.si

www.di.gov.si



Številka: 37167-1527/2020/4 (1507)
Datum: 7.7.2020

**Zadeva: SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA PODROBNEGA
PROSTORSKEGA NAČRTA (OPPN) »GOSPODARSKA CONA OB
OBVOZNICI-ZAHOD V MIRNU« - smernice**
Naročnik: AVTOPREVOZ CEMENT d.o.o., Poljubinj 80F, 5220 Tolmin
PETROL d.d., Ljubljana, Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana

Zveza: Vloga Občine Miren Kostanjevica št. 3503-1/2020-14 z dne 8.6.2020 prejeta
na Ministrstvo za infrastrukturo Ljubljana dne 9.6.2020 ter prejeta v
reševanje na sedež Direkcije RS za infrastrukturo, Območje Nova Gorica
dne 19.6.2020

Dne 19.6.2020 smo prejeli vašo vlogo št. 3503/1/2020-14 z dne 8.6.2020 za izdajo smernic k
načrtovanju SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA PODROBNEGA
PROSTORSKEGA NAČRTA (OPPN) »GOSPODARSKA CONA OB OBVOZNICI-ZAHOD V
MIRNU«. V vlogi je bila navedena spletna povezava do pripravljene dokumentacije na spletni
strani Občine Miren Kostanjevica, ki je vsebovala sledeče dokumente izdelane pri IB STUDIO,
d.o.o., Kampel 114, 6000 Koper -Capodistria:

- Pobuda in izhodišča za pripravo sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega
prostorskega načrta (OPPN) »Gospodarska cona ob obvoznici-zahod v Mirnu«
(tekstualni del)
- Grafične priloge (izsek iz plana s prikazom lege prostorske ureditve, območje OPPN z
obstoječim parcelnim stanjem, ureditvena situacija)

Območje urejanja po predlogu Sprememb in dopolnitev OPPN-ja je v celoti izven območja
naselja in sega v varovalni pas državne ceste R3-614, odsek 1550 Vrtojba – Gornji Miren od km
2,685 do km 3,041 desno ter R3-614, odsek 1408 Gornji Miren – Miren od km 0,000 do km
0,110 desno. Prometno napajanje načrtovanega območja OPPN-ja je predvideno preko
obstoječega cestnega priključka na cesti R3-614, odsek 1550 Vrtojba – Gornji Miren v km 2,740
desno in preko novega priključka v krožno križišče cest R3-614, odsek 1550 Vrtojba – Gornji
Miren, R3-614, odsek 1408 Gornji Miren – Miren ter R3-615, odsek 5740 Volčja Draga – Gornji
Miren ter ureditvijo priključka s prometnim režimom le desnega izvoza na R3-614, odsek 1550
Vrtojba – Gornji Miren v km cca 2,870 desno.

Na podlagi predloženega osnutka SPREMEMB IN DOPOLNITEV OBČINSKEGA
PODRBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA (OPPN) »GOSPODARSKA CONA OB
OBVOZNICI-ZAHOD V MIRNU«, izdelovalca IB STUDIO, d.o.o., Kampel 114, 6000 Koper -
Capodistria, izdaja Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območje Nova



Identifikacijska številka za DDV: SI75827735, matična št.: 5300177,
št. računa pri Banki Slovenije: SI56 0110 0630 0109 972

13-07-2020

Gorica, v skladu s 55. členom Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18), naslednje

SMERNICE

1. Načrtovane prostorske ureditve morajo upoštevati sledečo zakonodajo:

- Zakon o cestah (ZCes-1)(Uradni list RS št. 109/10, 48/12, 36/14 - odl. US, 46/15, 10/18)
- Zakon o pravilih cestnega prometa (ZPrCP) (Uradni list RS št. 82/13-uradno prečiščeno besedilo, 68/16, 69/17-popr., 54/17, 3/18-odl. US, 92/20)
- Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Uradni list RS, št. 99/15, 46/17, 59/18, 63/19)
- Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09, 109/10-ZCes-1)
- Pravilnik o zaporah na cestah (Uradni list RS, št. 4/16)
- Pravilnik o rednem vzdrževanju javnih cest (Uradni list RS, št. 38/16)
- Pravilnik za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št. 7/12)
- Pravilnik o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10-ZCes-1, 36/18)
- Pravilnik o preverjanju varnosti cestne infrastrukture in usposabljanju presojevalcev varnosti cest (Uradni list RS, št. 50/11, 4/17, 20/17)
- Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Uradni list RS št. 41/18)
- Pravilnik o načinu označevanja javnih cest in o evidencah na javnih cestah in objektih na njih (Uradni list RS, št. 49/97, 2/04, 109/10-ZCes-1)
- Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13)
- Uredba o kategorizaciji državnih cest (Uradni list RS, št. 102/12, 35/15, 38/15, 78/15, 21/16, 52/16, 64/16, 41/17, 63/17, 78/19, 89/20)
- Pravilnik o gradbiščih (Uradni list RS, št. 55/08, 54/09-popr., 61/17-GZ)
- Uredba o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Uradni list RS, št. 47/05)
- Pravilnik o geodetskem načrtu (Uradni list RS, št. 40/04)

ter zagotavljati

- varno odvijanje prometa vseh udeležencev v prometu, ne glede na kategorijo cest in dostopnih poti
 - opremljenost prometnic s prometno signalizacijo in prometno opremo, ki udeležence v prometu pravočasno opozarja na spremenjene razmere in zagotavljajo varno odvijanje prometa
 - načrtovanje, usklajeno z najnovejšimi znanji tehnike projektiranja in graditve objektov in cest ter z ekonomskimi načeli in merili za presojo upravičenosti njihove graditve,
 - da s predlaganimi posegi ne bodo prizadeti interesi varovanja državnih cest in prometa na njih zaradi povečanja oziroma sprememb prometnih tokov, kot posledice gradnje.
2. Po pregledu osnutka sprememb in dopolnitev OPPN je ugotovljeno, da je na območju predvidena gradnja nestanovanjskih stavb in gradbeno inženirskih objektov med katere spadajo med drugim gostinski objekti, poslovne in upravne stavne trgovske stavbe, sejemske dvorane, stavbe za storitvene dejavnosti itd., ki po Pravilniku o cestnih priključkih na javne ceste potrebujejo ureditev skupinskih priključkov na državno cestno omrežje. Pri umeščanju, načrtovanju in projektiranju priključkov je treba upoštevati obstoječe prometne obremenitve vseh vrst prometa, plansko dobo, pričakovano letno stopnjo rasti prometa (planska doba za napoved prometnih obremenitev je 20 let),


porazdelitev prometnih tokov, pričakovano povečanje prometnih obremenitev vseh vrst prometa zaradi vseh dejavnosti, ki se načrtujejo v gospodarski coni, strukturo prometa po vrstah vozil, ki bi lahko vplivali na prometne obremenitve in propustnost glavnih prometnih smeri.

3. Za celotno območje OPPN je potrebno izdelati prometno študijo in analizo prometne varnosti, ki sta osnovi za izdelavo strokovnih podlag, izdelanih na nivoju idejne zasnove prometne ter komunalne ureditve celotnega območja OPPN ter vplivnega območja zaradi spremenjenega prometnega režima na območju državnih cest.
4. Predpogoj za izdajo mnenja k spremembam in dopolnitvam OPPN je s strani direkcije recenzirana stokovna podlaga ter potrjena projektna naloga po določilih Pravilnika za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št. 7/12).
5. Prometna ureditev celotnega območja OPPN zajema rekonstrukcijo odsekov državnih cest, kar pomeni spremembo vodenja prometa, ureditev cestne razsvetljave, odvodnjavanja ter ureditev komunalnih vodov na širšem območju odsekov državnih cest, zato se mora obravnavati celovito.
6. Po opisu prostorske ureditve, območje OPPN omogoča gradnjo široke palete objektov za katere smatramo, da bodo potrebovale tudi določeno število parkirnih prostorov za tovorna vozila, ki jih v predloženi ureditveni situaciji ni. Posledično je potrebno zagotoviti pravilno umestitev četrtega kraka krožnega križišča z ustreznimi zavijalnimi radii, kot tudi dimenzioniranje uvoznega ter izvoznega priključka v območje iz odseka 1550.
7. **Potrjena ter recenzirana projektna dokumentacija za izvedbo rekonstrukcije cestnih odsekov s cestnimi priključki je pogoj za izdajo gradbenega dovoljenja h gradnji posameznega objekta znotraj gospodarske cone, ki jo obravnava OPPN.**
8. Dokončna izgradnja cestnih priključkov ter opreme krakov regionalnih cest z opravljenim komisijskim prevzemom in predajo objekta v uporabo, **je pogoj za izdajo uporabnih dovoljenj** za posamezne objekte v območju OPPN.
9. S predlogom za etapno gradnjo opozarjamo, da je prometna ureditev celotnega območja, ki tangira državno cesto, zaključena celota in se ne obravnava etapno.
10. V času gradnje je na obravnavani lokaciji možnost ureditve gradbiščnega priključka, ki je namenjen priključevanju na gradbišče in lahko traja več kot sedem dni. Gradbiščni priključek je dovoljeno predvideti na javni cesti samo v primeru, če ni mogoče urediti dovoza preko obstoječega priključka v bližini. Za ureditev gradbiščnega priključka je potrebno pridobiti v ločenem upravnem postopku soglasje Direkcije RS za infrastrukturo na podlagi načrt gradbiščnega priključka izdelanega na osnovi Pravilnika o cestnih priključkih na javne ceste z določenim terminom uporabe.
11. **Na osnovi določil 78.člena ZCes-1 je postavljanje objektov za obveščanje in oglaševanje v območju državne ceste zunaj naselja prepovedano.**
12. Območje pozidave je potrebno ustrezno osvetliti ter uskladiti s cestno razsvetljavo državne ceste z upoštevanjem Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja.

13. Vse posege v vplivnem območju državnih cest oziroma priključevanje dostopnih cest do območja pozidave je potrebno načrtovati skladno z veljavnimi predpisi, ob upoštevanju obstoječe in predvidene obremenitve neposrednega okolja ob prometnicah. Ob opredeljevanju funkcije tangiranega območja prostorskega akta je obvezno upoštevati načrtovane obremenitve okolja zaradi predvidenega naraščanja prometa v dolgoročnem obdobju. Vsi ukrepi morajo biti dimenzionirani na način, da nudijo ustrezno protihrupno zaščito na podlagi predvidene povečane obremenitve državne ceste v 20 - letnem planskem obdobju. Oceno vrednosti kazalcev hrupa, ki ga povzroča uporaba državne ceste, je treba zagotoviti v okviru priprave prostorskega akta in nadaljnega načrtovanja. Glede na ugotovljeno hrupno obremenitev okolja je možna podrobnejša opredelitev rešitev in pogojev glede funkcije območja (sprejemljiv oz. nesprejemljiv vpliv). Izvedba protihrupnih ukrepov mora biti sestavni del komunalne opreme območja. Upravljavec državnih cest ne bo zagotavljal dodatnih ukrepov varstva pred hrupom za načrtovano območje hrupno občutljivih dejavnosti, kakor tudi ne zaščite pred morebitnimi drugimi vplivi, ki so oz. bodo posledica obratovanja ceste. Izvedba vseh ukrepov je obveznost investitorja, ki zagotavlja komunalno opremo območja. Določba o omenjeni obveznosti mora biti opredeljena v tekstualnem delu (Odloku). Pri obravnavanih posegih v varovalnem pasu državne ceste Direkcija RS za infrastrukturo ne prevzema nikakršne finančne ali druge odgovornosti, kot posledico hrupa.

14. V postopku izdaje teh smernic niso nastali posebni stroški.

S spoštovanjem,


Gordana Grahek, mag.
sekretarka
vodja Sektorja za upravljanje cest

Ljiljana Herga, univ.dipl.inž.geol.,
v.d. direktorice



Vročiti:

1. Občina Miren Kostanjevica, Miren 137, 5291 Miren – osebno